



1977 Baldwin Road
Yorktown Heights, NY 10598

984 North Broadway Suite 401
Yonkers, NY 10701

800 East Broadway Suite 1
Milford, CT 06460

ROY SOKOL
R E A L T Y

Телефон 888.227.8916
www.roysokolrealty.com

Вітаємо!

Купуючи або продаючи житло, потрібно поставити перед собою декілька наступних запитань, від відповіді на які залежатиме Ваше рішення. Що ж насправді я можу собі дозволити? Які мої довгострокові цілі та як від цього залежить мій вибір житла? Агенція нерухомості Роя Сокола допомагає у вирішенні зазначених завдань та надає індивідуальні послуги, яких Ви не отримаєте у великих агенціях.

Ми – Агенція з повним спектром послуг та унікальним підходом до кожного.

Те житло, про яке Ви так довго мріяли ...

Нарешті час його купівлі настав.





1977 Baldwin Road
Yorktown Heights, NY 10598

984 North Broadway Suite 401
Yonkers, NY 10701

800 East Broadway Suite 1
Milford, CT 06460

ROY SOKOL
R E A L T Y

Телефон 888.227.8916
www.roysokolrealty.com

Маркетингова стратегія Агенції Роя Сокола

- Фокусування на місцевості розташування: Реклама Вашої власності у місцевих засобах масової інформації доноситься як до професійних брокерів, так і до громадськості шляхом проведення днів відкритих дверей, коли застосовується метод "Парадного вигляду заради досягнення успіху".
- Донесення інформації до професійних брокерів: Ваша нерухомість рекламуватиметься через MLS (Multiple Listing Service) – мережу обміну професійною інформацією між всіма брокерами США.
- Реклама по цілому світу: доступ до інформації про Вашу нерухомість матиме вся світова громадськість через оновлений веб-сайт www.Realtor.com.

Послуги Агенції Роя Сокола покупцям

Особисте інтерв'ю з покупцем для оцінки довго- та короткострокових цілей та впливу придбання нерухомості на фінансовий стан клієнта (за бажанням).

- Відповідь на Ваші телефонні дзвінки.
- Розробка календарного плану дій по презентації Вашої нерухомості стороннім зацікавленим агенціям.
- Супровід та забезпечення всією необхідною інформацією про потенційний об'єкт купівлі.
- Ведення переговорів про кінцеву купівельну ціну.
- Замовлення архітектурної інспекції за вимогою клієнта.
- Юридичний супровід.
- Здійснення порівняльного аналізу ринку нерухомості.

Послуги Агенції Роя Сокола продавцям

- Здійснення порівняльного аналізу ринку нерухомості.
- Інтерв'ю з продавцем для визначення цілей та часових рамок при продажі.
- Розробка декількох відповідних маркетингових планів по продажу для полегшення Вашого вибору.
- Відповідь на Ваші телефонні дзвінки.
- Супровід по виставленню нерухомості на продаж.
- Затвердження календарних планів та проведення днів відкритих дверей.
- Розробка календарного плану дій по презентації Вашої нерухомості стороннім зацікавленим агенціям.
- Показ об'єкту продажу клієнтам Агенції Роя Сокола.
- Ведення переговорів про кінцеву ціну продажі.
- Юридичний супровід.

Послуги Агенції Роя Сокола по адміністративному супроводу клієнтів

- Для покупців: аналіз розподілу бюджету клієнта ДО та ПІСЛЯ купівлі нерухомості.
- Супровід по виставленню нерухомості на продаж методом "Парадного вигляду заради досягнення успіху".
- Для продавців: аналіз купівельної спроможності потенційного покупця.
- За додатковою інформацією звертайтеся в Агенцію Роя Сокола.



1977 Baldwin Road
Yorktown Heights, NY 10598

984 North Broadway Suite 401
Yonkers, NY 10701

800 East Broadway Suite 1
Milford, CT 06460

ROY SOKOL
R E A L T Y

Телефон 888.227.8916
www.roysokolrealty.com

Головною метою Агенції Роя Сокола є повний супровід наших клієнтів через весь процес купівлі-продажу нерухомості.

Що насправді вирізняє Агенцію Роя Сокола з-поміж інших, так це наша турбота про Вас, покупця житла, як у коротко-, так і довгостроковій перспективі; допомога у пошуку відповіді на наступні запитання: Яке житло найкраще мені підходить? Чи зможу я собі його дозволити? Яким чином моє рішення вплине на моє майбутнє фінансове та соціальне становище?



Рой Сокол
Ведучий брокер

“Бізнес нерухомості.”

Я вживаю цей термін, оскільки він відображає відмінність нашого підходу до купівлі-продажу нерухомості. Ця відмінність полягає у відмінному від інших підході Агенції Роя Сокола до ознайомлення клієнтів з різними стратегіями по досягненню їх цілей.

Постановка цілей, планів, стратегій та часових рамок – все це є надзвичайно важливим для досягнення успіху при бізнес-плануванні. Досвід, віддача та усталена робоча етика є ключовими механізмами втілення задуму, які застосовуються до кожного клієнта Агенції Роя Сокола.



1977 Baldwin Road
Yorktown Heights, NY 10598

984 North Broadway Suite 401
Yonkers, NY 10701

800 East Broadway Suite 1
Milford, CT 06460

ROY SOKOL
R E A L T Y

Телефон 888.227.8916
www.roysokolrealty.com

Консалтингові послуги Агенції Роя Сокола

Ринок нерухомості змінюється швидко. Вам потрібні освічені професіонали, які б супроводжували Вас через мінливе середовище купівлі-продажу нерухомості та кредитування на шляху до майбутнього Вашої родини.

У цьому і полягають консалтингові послуги Агенції Роя Сокола.

Агенція Роя Сокола при наданні консалтингових послуг використовує перевірену методику, підкріплену роками досвіду та базовану на багаточисленних передових розробках.

Більшість людей вважають, що вони повністю обізнані з ринком нерухомості, керуючись вуличними порадами. При прийнятті такого важливого рішення як купівля чи продаж нерухомості, Вам потрібен експерт, який проведе Вас через увесь цей процес.

У сфері консалтингу Агенція Роя Сокола є Вашим експертом з самого початку і до завершення купівлі-продажу. Ми не просто купуємо, продаємо чи кредитуємо.

Ми є Агенцією нерухомості повного спектру послуг.

Як Агенція Роя Сокола може мені допомогти своїми консалтинговими послугами?

Ми оцінюємо Вашу конкретну ситуацію шляхом детального інтерв'ю і подальшим застосуванням стратегії, яка б дозволила розробити спільний план по досягненню Вашої мети при купівлі-продажу нерухомого майна. Він включатиме аналіз Вашої платоспроможності, довго- та короткострокових цілей, а також багато іншого. Все тільки для Вас.

За додатковою інформацією звертайтеся в Агенцію Роя Сокола.



